

Beslutningsreferat fra ordinær generalforsamling i A/B Glasvej 20-28/Frederiksborgvej 37-41, afholdt den 13. september 2011.

D A G S O R D E N:

1. Protokol og bestyrelsens beretning.
2.
 - a. Regnskab med revisors påtegning.
 - b. Fastsættelse af beløb til kontoen for større istandsættelser og fornyelser i det nye regnskabsår samt eventuel beslutning om anvendelse af midlerne. Bestyrelsen foreslår, at indbetalingerne til kontoen fortsætter uændret samt at den stående tilladelse til bestyrelsen til at anvende midler fra kontoen fortsætter således:
Udskiftning af de dårligste vinduer og af punkterede termoruder samt til udskiftning af både hele faldstammer og til mindre faldstammereparationer over kr. 10.000,00. Derudover foreslås kontoen anvendt til dækning af reovering af kælder afløb og drænpumper, ca. kr. 1.00.000,00
3. Overskuddets fordeling.
4. Forslag.
5. Valg til bestyrelsen.
6. Valg af administrator.
7. Valg af festkomité.
8. Eventuelt.

Som dirigent valgtes advokat Nina Pagh, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, 23 andele var repræsenteret, heraf 1 ved fuldmagt. Dermed var generalforsamlingen beslutningsdygtig.

Ad. Punkt 1. Protokol og bestyrelsens beretning.

Protokollen fra sidste års generalforsamling var omdelt, og blev enstemmigt godkendt. Formand Jens Tolstrup aflagde bestyrelsens beretning, som godkendtes enstemmigt.

Ad. Punkt 2 a. Regnskab med revisors påtegning.

Nina Pagh gennemgik regnskab, likviditetsoversigt og budget, herunder bestyrelsens forslag til andelsværdi for perioden 1. oktober 2011 til 30. september 2012 til kr. 9.007,00 per m². Det forelagte blev enstemmigt godkendt.

Ad. Punkt 2 b. Fastsættelse af beløb til kontoen for større istandsættelser og fornyelser.

Bestyrelsens forslag om, at indbetalingerne til kontoen fortsætter uændret, blev enstemmigt godkendt. Bestyrelsens forslag til anvendelsen blev enstemmigt godkendt med den ændring, at der kan anvendes ca. kr. 150.000,00.

Ad. Punkt 3. Overskuddets fordeling.

Det besluttedes enstemmigt at overføre årets overskud til næste år.

Ad. Punkt 4. Forslag.

Der var ikke indkommet nogen forslag.

Ad. Punkt 5. Valg til bestyrelsen.

Som formand for 2 år genvalgtes Jens Tolstrup og som sekretær for 2 år genvalgtes Daniel T. Pedersen. Som bestyrelsesmedlem for 2 år genvalgtes Stig Egeberg. Som suppleant genvalgtes Ole Abrahamsen.

Bestyrelsens sammensætning er herefter følgende:

Formand	Jens Tolstrup
Næstformand	Tony Sindlev
Sekretær	Daniel T. Pedersen
Best medlemmer	Stig Egeberg og Jimmy Kannegaard
Suppleant	Ole Abrahamsen

Ad. Punkt 6. Valg af administrator.

Som administrator for 2 år genvalgte Ejendomsadministrationen Andelsbo ved advokaterne Henne Menné og Nina Pagh, hver med en administrators beføjelser.

Ad. Punkt 7. Valg af festkomite.

Foreningen holdt stiftende generalforsamling den 5. oktober 1961, og derfor har foreningen 50 års jubilæum i dette regnskabsår. Der er afsat ekstra penge til en jubilæumsfest. Der nedsattes festkomite bestående af Henriette, Camilla, Christina, Inge, Tony og Jimmy,

Ad. punkt 8. Eventuelt.

Der kan intet beslattes under dette punkt.

For A/B Glasvej 20-28/ Frederiksborgvej 37-41:

Jens Tolstrup

Jens Tolstrup

Jimmy Kannegaard

Jimmy Kannegaard

Tony Sindlev

Tony Sindlev

Daniel Thomsen

Daniel T Pedersen

Stig Egeberg

Stig Egeberg

Som dirigent:

Nina Pagh

Nina Pagh